

Zmluva o nájme hnutelných vecí (§ 663 a nasl. Občianskeho zákonníka)

Zmluva o nájme hnutelných vecí

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Obec Malé Zlievce
IČO: 00647870
DIČ: 2021314152
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN: SK39 0200 0000 0000 1192 8402
v zastúpení: Jozef Filkus, starosta obce

a

Nájomca: Spojená škola
Jarmočná 1, 992 80 Modrý Kameň
IČO: 37956248
DIČ: 2021888792
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK90 8180 0000 0070 0039 2819
v zastúpení: Mgr. Mária Žišková, riaditeľka školy

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o nájme hnutelných vecí v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka:

Čl. 1

Prenajímateľ touto zmluvou nájomcovi prenecháva na dočasné užívanie veľkoplošné kontajnery v počte 2 ks na obvyklý účel v stave spôsobilom na riadne užívanie a nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomcovi za to odplatu v dojednanej výške.

Čl. 2

Nájomca má na základe tejto zmluvy právo vec uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy riadne užívať, a to primerane jej povahe a určeniu.

Nájomca sa zaväzuje starať sa o to, aby na veci nevznikla škoda.

Čl. 3

Ak má vec, ktorá bola prenajatá, vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo, aby sa mu poskytla iná vec slúžiaca tomu istému účelu.

Čl. 4

Nájomca sa zaväzuje platiť prenájomcovi nájomné v celkovej sume 240,00 € za dojednanú dobu nájmu. Nájomné je splatné pozadu do 15. dňa od skončenia nájmu.

Ak má vec, ktorá bola prenajatá, vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať alebo ktoré také užívanie sťažujú, má nájomca právo na odpustenie nájomného alebo na zľavu z nájomného za dobu, po ktorú nemohol vec pre jej vadu riadne užívať buď vôbec, alebo len za sťažených podmienok.

Právo na odpustenie alebo na zľavu z nájomného sa musí uplatniť u prenajímateľa najneskôr do konca doby, na ktorú bol nájom dojednaný.

Čl. 5

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2020 do 31. 12. 2020.

Čl. 6

Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu ohlásiť prenajímateľovi vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej veci.

Zodpovednosť nájomcu za škodu sa spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o zodpovednosti za škodu.

Čl. 7

Nájomca nie je oprávnený dať vec do podnájmu, v opačnom prípade je prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Čl. 8

Táto zmluva zaniká najmä:

- uplynutím doby,
- odstúpením od zmluvy,
- stratou alebo zničením veci.

Čl. 9

Nájomná zmluva zaniká uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.

Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať prenajatú vec prenajímateľovi v stave, v akom ju prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Čl. 10

Nájomná zmluva zaniká stratou alebo zničením prenajatej veci. Ustanovenie čl. 6 tejto zmluvy tým nie je dotknuté.

Ak sa vec stratila alebo bola zničená, je nájomca povinný platiť nájomné a poplatok z omeškania, dokiaľ stratu alebo zničenie veci prenajímateľovi neohlásil alebo dokiaľ sa o tom prenajímateľ inak nedozvedel.

Čl. 11

Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.

Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Modrom Kameni, dňa 27. 12. 2019

V Malých Zlievciach, dňa 27. 12. 2019